“苏银理财恒源1年定开40期”理财产品
2025年半年度投资管理报告

尊敬的投资者：

“苏银理财恒源1年定开40期”理财产品于2023年02月07日成立，于2023年02月07日正式投资运作。

一、产品基本情况

产品名称	苏银理财恒源1年定开40期
全国银行业理财信息登记系统登记编码	Z7003123000022
产品运作方式	开放式净值型
报告期末产品存续份额（份）	5,358,884,995.11
产品资产净值（元）	5,421,332,697.06
风险收益特征	中低风险型
收益类型	固定收益类
管理人	苏银理财有限责任公司
托管人	江苏银行股份有限公司
托管账户	31000188000518418
托管账户开户行	江苏银行股份有限公司营业部
产品资产总值（元）	5,927,130,611.29
杠杆水平	109.33%

二、产品净值与业绩比较基准

报告日期	销售名称	单位净值	累计单位净值	业绩比较基准（年化）
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期D	1.012032	1.047434	2.75%-3.35%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期F	1.011516	1.04536	2.60%-3.20%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期J	1.01186	1.046742	2.70%-3.30%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期ZA（自动赎回）	1.011516	1.04536	2.60%-3.20%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期ZF（自动赎回）	1.011517	1.045361	2.60%-3.20%

2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期ZN（自动赎回）	1.012032	1.012032	2.75%-3.35%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期A	1.011515	1.090344	2.60%-3.20%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期B	1.011618	1.091717	2.63%-3.23%
2025-06-30	苏银理财恒源1年定开40期G	1.011688	1.093256	2.65%-3.25%

业绩比较基准不代表理财产品未来表现，不等于理财产品实际收益，不作为产品收益的业绩保证，投资者的实际收益由产品净值表现决定。管理人参考过往投资经验，依据资产投资收益水平，在产品说明书约定的投资范围和投资比例内，综合考虑收取的费用情况，模拟测算得出业绩比较基准。

三、产品投资组合情况

（一）期末理财产品持有资产情况

序号	资产类别	直接投资占总资产的比例	间接投资占总资产的比例
1	固定收益类	23.09%	69.54%
2	权益类	7.19%	0.18%
3	商品及金融衍生品类	-	-
4	混合类	-	-
合计		30.28%	69.72%

（二）期末理财产品持有的前十项资产

序号	资产名称	资产类别	持有金额（元）	占产品总资产的比例（%）
1	杭工商信托-玖盈132号-台州循环	非标准化债权类资产	360,561,209.34	5.91%
2	中粮信托-栗泽6号-京东白条取现	非标准化债权类资产	300,201,369.86	4.92%
3	中粮信托-栗泽5号-京东金条	非标准化债权类资产	260,529,972.54	4.27%
4	中信信托-苏赢53号-淮安高新-1	非标准化债权类资产	220,504,864.97	3.62%

5	上海信托-张家港高铁	非标准化债权类资产	190,295,558.20	3.12%
6	中信信托-惠诚 8 号-蚂蚁花呗	非标准化债权类资产	181,447,397.63	2.98%
7	杭工商信托-玖盈 132 号-兰溪城投	非标准化债权类资产	180,274,272.79	2.96%
8	24 农行永续债 01	权益类投资	168,322,576.58	2.76%
9	华安中证同业存单 AAA 指数 7 天持有发起式	公募基金	150,994,600.74	2.48%
10	25 邮储永续债 01BC	权益类投资	138,066,900.97	2.26%

（三）非标资产情况

1）非标资产投资情况

融资客户	项目名称	剩余融资期限（天）	资产面值	到期分配方式	交易结构	风险状况
台州循环经济发展有限公司	杭工商信托-玖盈 132 号-台州循环	266	360,000,000.00	按季付息到期一次还本	投资信托计划产品	正常
京东导流、信托自主审核通过的借款人	中粮信托-栗泽 6 号-京东白条取现	259	300,000,000.00	循环期按季付息不还本，摊还期每月过手摊还本息	投资信托计划产品	正常
京东导流、信托自主审核通过的借款人	中粮信托-栗泽 5 号-京东金条	253	260,000,000.00	循环期按季付息不还本，摊还期每月过手摊还本息	投资信托计划产品	正常
淮安高新控股有限公司	中信信托-苏赢 53 号-淮安高新-1	259	220,000,000.00	按季付息，到期一次还本	投资信托计划产品	正常
张家港市高铁投资发展(集团)有限公司	上海信托-张家港高铁	264	190,000,000.00	按季付息，到期一次性还本	投资信托计划产品	正常
蚂蚁个人消费授信付款资产借款人	中信信托-惠诚 8 号-蚂蚁花呗	252	180,000,000.00	循环期不还本不付息，摊还期按月	投资信托计划产品	正常

				过手摊还本息		
兰溪市城市投资集团有限公司	杭工商信托-玖盈132号-兰溪城投	266	180,000,000.00	按季付息到期一次还本	投资信托计划产品	正常
南京市高淳区建设发展集团有限公司	中信信托-苏赢57号-高淳建发一期	266	130,000,000.00	按季付息，到期一次还本	投资信托计划产品	正常
蚂蚁个人消费授信付款资产借款人	交银国信-丰产惠利3007号-蚂蚁花呗	252	95,000,000.00	循环期不还本不付息，摊还期按月过手摊还本息	投资信托计划产品	正常
抖音导流、信托自主审核通过的借款人	泰康资产-元兴1号第4期（抖音小微）-A	261	80,000,000.00	循环期按季付息不还本，摊还期按月过手摊还本息；	投资债权投资计划和资产支持计划	正常
蚂蚁消费授信付款资产借款人	中信信托-惠诚8号-蚂蚁花呗-第三期	246	60,000,000.00	循环期不还本不付息，摊还期按月过手摊还本息	投资信托计划产品	正常
江苏瑞海投资控股集团有限公司	上海信托-上信瑞海-江苏瑞海	259	50,000,000.00	按半年度付息，到期一次性还本	投资信托计划产品	正常

2）融资客户情况

融资客户	成立日期	注册资本（元）	经营范围
台州循环经济发展有限公司	2011-06-07	3,490,000,000.00	国有资产经营管理；基础设施建设、房地产开发经营、园林绿化工程施工；物业管理；土石方工程服务；农业种植、水产养殖；非金属矿开采、围垦造地工程石料供应、建筑材料、矿产品（不含煤炭）的销售、砂石料经营管理；普通货物仓储（不含危险化学品和食品）；飞机零件、航空设备制造（需经前置审批的项目除外），电池制造、餐饮服务住宿、酒店管理。兼营其他一切合法业务，其中属于依法应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

兰溪市城市投资集团有限公司	2009-01-15	150,000,000.00	对城市基础设施建设项目的投资和管理、经营管理、资产管理及投资业务（未经金融等行业监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务）；房地产开发、土地开发、房屋出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
蚂蚁消费授信付款资产借款人	-	-	-
淮安高新控股有限公司	2011-10-10	4,000,000,000.00	土地开发整理；市政道路建设；园林绿化建设及养护；商业旅游开发和公共设施建设；房屋租赁；物业管理服务；建筑材料及花卉苗木销售；市政府授权的其他项目经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准的方可开展经营活动）许可项目：各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
抖音导流、信托自主审核通过的借款人	-	-	-
京东导流、信托自主审核通过的借款人	-	-	-
张家港市高铁投资发展(集团)有限公司	2016-10-19	3,500,000,000.00	实业投资、开发；城乡一体化投资、开发、收益；房地产开发经营；区域环境治理；配套基础设施建设；城市基础建设与管理；物业管理服务；自有房屋租赁；展览展示服务；建材、日用品、纺织原料、工艺品、苗木购销。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
南京市高淳区建设发展集团有限公司	2016-10-28	1,200,000,000.00	接受区政府授权范围内的基础设施、公共项目的投资、融资、建设、运营、管理；负责授权范围内的国有资产经营与管理、对外投资、资本运作。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
江苏瑞海投资控股集团有限公司	2013-12-31	2,000,000,000.00	城镇基础设施、交通基础设施及市政公用项目的投资；物业管理；建筑材料销售；建筑物非爆破拆除工程专业承包；增值电信业务经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
蚂蚁个人消费授信付款资产借款人	-	-	-

（四）关联交易情况

1）报告期内投资于关联方发行的证券或其他金融工具

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期投资的证券数量（张）	报告期投资的证券金额（元）
-	-	-	-	-

2）报告期内投资于关联方承销的证券或其他金融工具

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期投资的证券数量（张）	报告期投资的证券金额（元）
江苏银行股份有限公司	042580142.IB	25连云工投CP001	500,000.00	50,000,000.00

3）报告期内投资于关联方管理的资管产品或其他金融工具

关联方名称	金融工具代码	金融工具名称	报告期投资的证券数量	报告期投资的证券金额（元）
江苏省国际信托有限责任公司	ZZGL20250409188	江苏信托安源4号集合资金信托计划	25,098,587.00	25,000,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	ZZGL20250409189	江苏信托安源5号集合资金信托计划	24,744,219.00	25,000,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	ZZGL20250409190	江苏信托安源6号集合资金信托计划	9,990,389.00	10,000,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	NETA20201230000002	江苏信托鼎泰1号集合资金信托计划	565,611,369.00	690,000,000.00

4）报告期内的其他关联交易

交易类型	关联方名称	关联交易金额（元）
二级交易	华泰证券股份有限公司	81,355,501.65
代销费	江苏银行股份有限公司	1,699,183.86
托管费	江苏银行股份有限公司	429,850.31

注：本报告中理财产品托管费、代销费、直销费均基于产品实际支付金额进行统计。

（五）自有资金投资情况

产品名称	持有份额（份）
-	-

本公司自有资金投资本公司管理的理财产品适用的费率均不优于其他投资者。

（六）理财产品份额变动情况

日期	持有份额（份）
2025-06-30	5,358,884,995.11
2025-03-31	5,359,054,995.11

四、投资运作情况

1、运作期回顾

本理财产品以固收类资产和非标资产为主，主要配置优质非标与中高等级债券，通过对宏观经济、市场利率、债券市场需求供给的变化、信用风险等进行充分研判，主动构建并调整债券资产投资组合，力争获取超额收益。上半年债券市场整体呈震荡下行趋势，产品整体表现较为稳健，后续有望继续提供长期稳健收益。

2、后市展望及下阶段投资策略

基本面方面，上半年我国经济顶住压力实现较高增长，GDP同比增速录得5.3%，其中一、二季度GDP分别增长5.4%、5.2%。上半年我国社零额累计实现5%的增长，较一季度增加1.5个百分点，且高于去年全年水平，消费整体仍延续改善的趋势。新动能持续形成高贡献，外需相关行业生产边际修复，但与内需挂钩的上游工业生产仍然偏弱。债市方面，2025年上半年债市呈高波动、重交易的特征，债券收益率曲线平坦化。债市收益率先上后下。年初十年国债收益率围绕1.6%左右震荡。2月以来，央行流动性紧缩叠加股市快速上涨等因素，十年期国债收益率快速上升至1.88%左右。二季度在中美贸易摩擦和央行降准降息的背景下，国债收益率快速下行至1.65%左右，随后维持震荡态势直到季末。展望下半年，在股市强势上涨及风险偏好上升的背景下，债市预计延续震荡格局。但从近期国内基本面数据来看，三季度以来的内部变化弱于预期，需求修复转弱，下半年降准降息等政策仍有较大的可能性。后续若股市进入登顶回落期，风险偏好反转，债市或走向修复。

未来，根据市场变化，控制组合久期处于合理稳健区间。资产配置上兼顾安全性、流动性和收益性，坚守风险合规底线，紧密跟踪市场变化，强化投资研究分析，致力于为广大投资者创造长期稳健的投资回报。

3、流动性风险分析

本产品持仓优质非标资产与中高等级债券，抗市场波动能力较强，通过组合久期管理、流动性指标监测等多项措施持续加强久期与流动性管理，有效控制产品的流动性风险。

五、托管人报告

在本报告期内，托管人严格遵守有关法律法规、托管协议关于托管人职责的约定，尽职尽责地履行了托管职责。在管理人提供的各项数据和信息真实、准确、有效的前提下，在托管人能够知悉和掌握的情况范围内，托管人对财务数据进行了复核，未发现存在虚假记载、

误导性陈述或者重大遗漏的情形。

苏银理财有限责任公司

2025 年 06 月 30 日

备注：本次披露内容解释权归苏银理财所有，不构成任何形式的法律要约或承诺。